



Городской округ город Кострома Костромской области

**Схема теплоснабжения
городского округа города Кострома Костромской области
на период до 2035 года**

**Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения
Глава 2. «Существующее и перспективное потребление тепловой
энергии на цели теплоснабжения»**

Кострома,
2024 г.

Оглавление

1. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.....	3
1.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения.....	3
1.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе.	4
1.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	25
1.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.	26
1.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.....	36
1.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.	36
1.7. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.	38
1.8. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки.	38
1.9. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии.....	38
1.10. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды.....	39

1. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

1.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

В таблице 1.1.1 приведены показатели работы источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии за базовый год (2023г.).

Таблица 1.1.1

Наименование источника теплоснабжения	Потребление т/энергии, Гкал/год
Костромская ТЭЦ-1	497 189,00
Костромская ТЭЦ-2	699 486,00
Итого:	1 196 675,00

В таблице 1.1.2 представлены основные показатели работы отопительных котельных за базовый год.

Таблица 1.1.2

Наименование источника теплоснабжения	Потребление т/энергии, Гкал/год
Районная котельная КТЭЦ-2	99661
Котельная ул. Беленогова, 18/1	3 094,85
Котельная ул. Береговая, 45	28 248,35
Котельная ул. Боровая, 4	30 080,96
Котельная ул. Водяная, 95а	4 228,90
Котельная городок Военный 1-й, 10	1 524,92
Котельная пос. Волжский	8 345,39
Котельная ул. Голубкова, 9а	16 255,32
Котельная ул. 2-я Загородная, 40а	4 586,90
Котельная Кинешемское шоссе, 72	2 066,65
Котельная Кинешемское шоссе, 86	2 776,03
Котел наружного размещения ул. Костромская, 48а	180,74
Котельная ул. Машиностроителей, 5 стр.1	11 716,63
Котельная ул. Машиностроителей, 6	4 788,94
Котельная п. Новый, 15	13 301,16
Котельная ул. Партизанская, 37 стр.1	281,92
Котельная ул. Пастуховская, 37	50 570,28
Котельная ул. Почтовая, 9	17 762,68
Котельная ул. Просвещения, 22 стр.1	2 970,89
Котельная ул. Советская, 22а	2 860,19
Котельная ул. Солоница, 5	2 786,95
Котельная ул. Сплавщиков, 4	1 342,10
Котельная ул. Сутырина, 8	26 475,06
Котельная п. Учхоза	1 800,38
Котельная ул. Шагова, 205 стр.1	16 382,01
Котельная ул. Московская, 105	147 646,40
Котельная ул. Советская, 122а	9 573,34
Котельная п. Санаторий Костромской	3 423,12

Наименование источника теплоснабжения	Потребление т/энергии, Гкал/год
Котельная ул. Вокзальная, 56	644,04
Блочно-модульная котельная БМК-0,35 МВт для ж.д.1,3	685,4
Блочно-модульная котельная БМК-0,25 МВт для ж.д.7,8,8а,8б	335,32
Котельная ул. Лесная, 27 стр.1	8 339,15
Котельная ул. Никитская, 47в	84 514,84
Котельная ул. Костромская, 99	24446
Котельная ул. Вокзальная, 1 пом.1	761,92
Автономный источник теплоснабжения ул. Бульварная, 6	522,65
Автономный источник теплоснабжения ул. Линейная, 5	173,76
Автономный источник теплоснабжения пр. Речной, 72	68,63
Автономный источник теплоснабжения пр. Речной, 145	158,04
Автономный источник теплоснабжения ул. Профсоюзная, 12в	460,89
Блочно-модульная котельная м/р-н Черноречье, 20а, г. Кострома, м/р-н Черноречье, 20а	21 365,00
Блочно-модульная котельная ул. Ленина, 154, г. Кострома, ул. Ленина, 154	1 226,34
Котельная пр-д Апраксинский, 45, г. Кострома, пр-д Апраксинский, 45	8 803,90
Итого	667237,94

1.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе

Размещение нового жилищного строительства на первую очередь Генерального плана города Костромы:

- малоэтажная, индивидуальная застройка (1-2 эт.) – 97370 м²;
- среднеэтажная жилая застройка (2-4 эт.) – 362632 м²;
- многоэтажная жилая застройка (5 и более) – 321913 м².

Размещение нового жилищного строительства на расчетный срок Генерального плана города Костромы:

- малоэтажная, индивидуальная застройка (1-2 эт.) – 349600 м²;
- среднеэтажная жилая застройка (2-4 эт.) – 1572394 м²;
- многоэтажная жилая застройка (5 и более) – 736566 м².

Увеличение объемов нового жилищного строительства на территориях существующей жилой застройки за счет их комплексной реконструкции и на территориях с преобразованием функций на первую очередь Генерального плана города Костромы до 457 021 м² и на расчетный срок Генерального плана города Костромы до 1 439 226 м².

Увеличение объемов малоэтажного жилищного строительства до 13,1 % от объемов нового жилищного строительства.

Выделение резервов жилых и общественно- деловых территорий на перспективу дополнительной потребности в размещении нового жилищного строительства в объеме 430000 м².

Формирование на расчетный срок Генерального плана города Костромы новых производственных и жилых зон для размещения жилой застройки с их обеспечением инженерной и транспортной инфраструктурой, объектами социального и культурно-бытового обслуживания представлено в таблице 1.2.1.

Знаком «+» отмечены годы реализации мероприятия.

Таблица 1.2.1 - Перспективное строительство в городе Костроме.

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
1.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 74	Многоквартирный дом			+	
2.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Кирпичный, дом 12	Двухквартирный жилой дом			+	
3.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 105	Автостоянка для хранения транспорта		+		
4.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Широкая, дом 3/2	Блокированный жилой дом			+	
5.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 1/2	Центр обслуживания туристов			+	
6.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 160	Комплексная многоэтажная застройка жилой группы (первая очередь строительства. Жилой дом № 6 по ГП)			+	
7.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 160	Комплексная многоэтажная застройка жилой группы (первая очередь строительства. Жилой дом № 5 по ГП)			+	
8.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 56	Здание таксопарка (гаражные боксы)		+		
9.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ленина, дом 160	Комплексная многоэтажная застройка жилой группы (первая очередь строительства. Жилой дом № 4 по ГП)			+	
10.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Островского, дом 65	Гостиничный комплекс. Здание гостиницы (I этап строительства)			+	
11.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Пятницкая, дом 40	Офисное здание			+	
12.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон «Новый город», дом 17 по ГП	Многоквартирный дом со встроенными помещениями № 17			+	

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
		по (1 этап) ГП				
13.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон «Новый город», дом 18 по ГП	Многоквартирный дом со встроенными помещениями № 18 по ГП (1 этап)			+	
14.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон «Новый город», дом 11 по ГП	Многоквартирный дом со встроенными помещениями № 11 по ГП (1 этап)			+	
15.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Базовая, в районе дома 8в	Автомобильный гараж		+		
16.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Малышковская, дом 42а	12-ти квартирный дом			+	
17.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Рабочая 7-я	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения			+	
18.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 кв по направлению на северо-восток от ориентира поселок Волжский, дом 87 по ГП	2-х этажный 8-ми квартирный дом № 87 по ГП			+	
19.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 кв по направлению на северо-восток от ориентира поселок Волжский, дом 69 по ГП	2-х этажный 8-ми квартирный дом № 69 по ГП			+	
20.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 кв по направлению на северо-восток от ориентира поселок Волжский, дом 65 по ГП	2-х этажный 8-ми квартирный дом № 65 по ГП			+	
21.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 кв по направлению на северо-восток от ориентира поселок Волжский, дом 66 по ГП	2-х этажный 8-ми квартирный дом № 66 по ГП			+	

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
22.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 кв по направлению на северо-восток от ориентира поселок Волжский, дом 86 по ГП	2-х этажный 8-ми квартирный дом № 86 по ГП			+	
23.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон «Новый город», дом 8 литер Б по ГП	Многоквартирный дом № 8 литер Б по ГП, 2-ой этап			+	
24.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Коммунаров, в районе дома 26	Гостиница			+	
25.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Нейский, дом 29	2-х этажный 8-ми квартирный дом № 88 по ГП			+	
26.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Локомотивная, дом 36	Торгово-коммерческий объект			+	
27.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Нейский, дом 25	2-х этажный 8-и квартирный дом № 81 по ГП			+	
28.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Нейский, дом 27	2-х этажный 8-и квартирный дом № 83 по ГП			+	
29.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Судостроительная, дом 14	Многоквартирный дом			+	
30.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Симановского, дом 27а	Многоквартирный дом			+	
31.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Олега Юрасова, дом 32	Многоквартирный дом (47 по ГП)			+	
32.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Маршала Тимошенко, дом 27	Многоквартирный дом (49 по ГП)			+	
33.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Олега Юрасова, дом 40	Многоквартирный дом (46 по ГП)			+	

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
34.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Олега Юрасова, дом 38	Многоквартирный дом (43 по ГП)			+	
35.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, дом 30	Многоквартирный дом (44 по ГП) с пристроенными нежилыми помещениями			+	
36.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Маршала Тимошенко, дом 25 (кадастровый номер 44:27:080608:179)	Многоквартирный дом (50 по ГП)			+	
37.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, дом 32	Многоквартирный дом (45 по ГП) с пристроенными нежилыми помещениями				+
38.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Маршала Тимошенко, дом 29 (кадастровый номер 44:27:080608:177)	Многоквартирный дом (48 по ГП)			+	
39.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Олега Юрасова, дом 34	Многоквартирный дом (42 по ГП)			+	
40.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Локомотивная, дом 5	Производственное здание			+	
41.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Козуева, дом 71	9-ти этажный многоквартирный дом со встроенно-пристроенным магазином и административными помещениями			+	
42.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Лагерная, дом 17	Многоквартирный дом			+	
43.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Маршала Новикова, дом 77а	Административное здание		+		
44.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Боровая, дом 4	Комплекс коммунально-складских объектов с наземными стоянками и помещениями административно-управленческого и хозяйственного назначения. Наземная стоянка на 6 постов			+	

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
45.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Береговая, дом 8а	Многоквартирный дом			+	
46.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Костромская, дом 100	Многоквартирный дом со встроено-пристроенным объектов кратковременного пребывания детей дошкольного возраста			+	
47.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Речная, дом 30	Комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения «Речной»			+	
48.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нижняя Дебря, дом 102а корпус 3	Многоквартирные дома. Многоквартирный дом № 3 (по ГП)			+	
49.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Мира, дом 159	Крытый манеж			+	
50.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, бульвар Петровский, дом 40	Магазин непродовольственных товаров			+	
51.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Рябиновый, в районе дома 3	Наземная стоянка закрытого типа для хранения легкового автотранспорта			+	
52.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Димитрова, дом 15	Многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями			+	
53.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Зеленая, дом 3е	Объект розничной торговли			+	
54.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Щербины Петра, дом 14б	Гаражные боксы			+	
55.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон «Новый город»	Строительство объекта капитального строительства муниципальной собственности города Костромы - сооружение «Автомобильные дороги общего пользования местного значения города Костромы» на территории, ограниченной улицами			+	

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
		Магистральной, Евгения Ермакова, Стопани, Заволжской				
56.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 26	1-й этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 1 (по ПЗУ) с инженерными коммуникациями			+	
57.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 26	2-й этап строительства. Многоквартирные жилые дома № 2,3,4,5 (по ПЗУ) с инженерными коммуникациями			+	
58.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Бляхина, дом 11	Жилой дом блокированной жилой застройки			+	
59.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Нариманова, дом 33	Многоквартирный дом			+	
60.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Новосельская, дом 61	Многоквартирный дом			+	
61.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Локомотивная, дом 11	Здание гаража с подсобными помещениями			+	
62.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Юных пионеров, дом 92	Многоквартирный дом			+	
63.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Давыдовский 2-й, дом 20	Блокированный дом жилой застройки			+	
64.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 34	Наземная стоянка с административно-торговыми помещениями			+	
65.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Чайковского, дом 8	Воссоздание храмового комплекса Костромского Кремля II этап «Собор Богоявления»			+	
66.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Чайковского, дом 10	Воссоздание храмового комплекса Костромского Кремля II этап «Собор Богоявления»			+	
67.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Профсоюзная, в районе дома 48	Здание муниципального общеобразовательного учреждения на 1000 мест			+	

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
68.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 105	Завод по производству холодильного оборудования			+	
69.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Речная, дом 30	Комплекс жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения "Речной". II очередь строительства. (жилой дом № 2 № 3 по ГП)			+	
70.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Давыдовский 2-й, дом 31а	Деловой центр			+	
71.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон Давыдовский-2, дом 31	Торгово-выставочный центр			+	
72.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон «Новый город»	Многоквартирный дом со встроенными помещениями № 11 по ГП (2 этап)			+	
73.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Локомотивная, дом 2б	Здание оптово-розничной торговли			+	
74.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 68	Многоквартирный дом			+	
75.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 24в	Многоквартирный дом (1 этап)			+	
76.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Окружной 7-й, дом 5	Многоквартирный дом			+	
77.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Солоникувская, дом 4	Техническое перевооружение ПС 220кВ Мотордеталь. Перевод присоединений из ЗРУ 10кВ № 1 в ЗРУ 10 кВ №3			+	
78.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, микрорайон «Новый город»	Многоквартирный дом со встроено-пристроенными помещениями № 11 по ГП (III этап)			+	

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
79.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Локомотивная, дом 5б	Складское здание			+	
80.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Базовая, в районе дома 8в	Гараж		+		
81.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, дом 71 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 71 по ГП		+		
82.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, дом 73 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 73 по ГП		+		
83.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, дом 75 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 75 по ГП		+		
84.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, дом 77 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 77 по ГП		+		
85.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, дом 79 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 79 по ГП		+		
86.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Индустриальная, дом 81	Производственное предприятие (деревообрабатывающий завод)		+		
87.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Угловой, дом 18	Индивидуальный жилой дом	+			
88.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский	Индивидуальный жилой дом				+
89.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Зеленая, дом 10	Реконструкция нежилого строения (склад)		+		
90.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Победная, дом 15	Индивидуальный жилой дом				+
91.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Победная, дом 19	Индивидуальный жилой дом				+

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
92.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Хвойная, дом 29	Индивидуальный жилой дом				+
93.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Речной, дом 17 по ГП	Индивидуальный жилой дом				+
94.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 70 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 70 по ГП		+		
95.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 72 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 72 по ГП		+		
96.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 74 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 74 по ГП		+		
97.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 76 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 76 по ГП		+		
98.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 78 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 78 по ГП		+		
99.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 80 по ГП	2-х этажный 8-ми квартирный жилой дом № 80 по ГП		+		
100.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению	2-х этажный 8-ми квартирный жилой дом № 82 по ГП		+		

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
	на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 82 по ГП					
101.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 84 по ГП	2-х этажный 8-ми квартирный жилой дом № 84 по ГП				+
102.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Журавлиная, дом 3	Индивидуальный жилой дом	+			
103.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проспект Речной, дом 58 по ГП	Индивидуальный дом	+			
104.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд 3-й Журавлиный, дом 12	Индивидуальный жилой дом				+
105.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский	Многоквартирный дом		+		
106.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 49 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 49 по ГП	+			
107.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 51 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 51 по ГП	+			
108.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 53 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 53 по ГП	+			
109.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 59 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 59 по ГП	+			

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
110.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 55 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 55 по ГП	+			
111.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 57 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 57 по ГП	+			
112.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 61 по ГП	2-х этажный 8-и квартирный жилой дом № 61 по ГП	+			
113.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 63 по ГП	2-х этажный 8-и квартирный жилой дом № 63 по ГП	+			
114.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 33 по ГП	2-х этажный 8-и квартирный жилой дом № 33 по ГП	+			
115.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 35 по ГП	2-х этажный 8-и квартирный жилой дом № 35 по ГП	+			
116.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 501 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 501 по ГП				+
117.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 500 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 500 по ГП				+

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
118.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 506 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 506 по ГП				+
119.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 503 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 503 по ГП				+
120.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 497 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 497 по ГП				+
121.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 496 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 496 по ГП				+
122.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 498 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 498 по ГП	+			
123.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 505 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 505 по ГП				+
124.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 32 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 32 по ГП				+
125.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 443 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 443 по ГП				+

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
126.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 508 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 508 по ГП				+
127.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 507 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 507 по ГП				+
128.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 504 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 504 по ГП				+
129.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 445 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 445 по ГП				+
130.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 499 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 499 по ГП				+
131.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 502 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 502 по ГП				+
132.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 237 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 237 по ГП				+
133.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 330 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 330 по ГП				+

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
134.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 79 по ГП	2-х этажный 4-х квартирный жилой дом № 79 по ГП		+		
135.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 136 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 136 по ГП				+
136.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ново-полянская, дом 1	Многоквартирный дом	+			
137.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Дачная, дом 53	Индивидуальный жилой дом				+
138.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ольховая, дом 29	Индивидуальный жилой дом				+
139.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Шагова, дом 136	Индивидуальный жилой дом			+	
140.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Речной, дом 27 по ГП	Индивидуальный жилой дом				+
141.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Озерная, дом 24	Индивидуальный жилой дом			+	
142.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Катушечная, 14	Церковный дом		+		
143.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Славянская, 21	Многоквартирный дом		+		
144.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, проезд Татарский, 27	Индивидуальный жилой дом			+	
145.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению	Индивидуальный жилой дом № 237 по ГП				+

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
	на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 237 по ГП					
146.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 330 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 330 по ГП				+
147.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ольховая, дом 25	Индивидуальный жилой дом				+
148.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, поселок Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселка Волжский, дом 453 по ГП	Индивидуальный жилой дом № 453 по ГП				+
149.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Тихая, дом 12	Индивидуальный жилой дом				+
150.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Южная, дом 40	Многоквартирный жилой дом с пристроенными нежилыми помещениями № 1 по ГП			+	
151.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Александра Зиновьева, дом 2 по ГП	Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП			+	
152.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Южная, дом 38	Многоквартирный жилой дом № 3 по ГП			+	
153.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Южная, дом 34	Многоквартирный жилой дом № 4 по ГП			+	
154.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, пр. Южный, дом 3	Многоквартирный жилой дом № 5 по ГП			+	
155.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, пр. Южный, дом 4	Многоквартирный жилой дом № 6 по ГП			+	
156.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Южная, дом 30	Многоквартирный жилой дом с пристроенными нежилыми помещениями № 7 по ГП			+	

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
157.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, дом 20	Многokвартирный жилой дом с пристроенными нежилыми помещениями № 8 по ГП			+	
158.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, дом 16	Многokвартирный жилой дом с пристроенными нежилыми помещениями № 9 по ГП				+
159.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, дом 14	Многokвартирный жилой дом с пристроенными нежилыми помещениями № 10 по ГП				+
160.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, дом 12	Многokвартирный жилой дом с пристроенными нежилыми помещениями № 11 по ГП				+
161.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, дом 10	Многokвартирный жилой дом с пристроенными нежилыми помещениями № 12 по ГП				+
162.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, дом 8	Многokвартирный жилой дом с пристроенными нежилыми помещениями № 13 по ГП				+
163.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, дом 6	Многokвартирный жилой дом с пристроенными нежилыми помещениями № 14 по ГП				+
164.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, дом 4	Многokвартирный жилой дом № 15 по ГП				+
165.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Александра Зиновьева	Многokвартирный жилой дом № 16 по ГП				+
166.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Александра Зиновьева	Многokвартирный жилой дом с пристроенными нежилыми помещениями № 17 по ГП				+
167.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Александра Зиновьева	Школа на 1135 учащихся				+
168.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Александра Зиновьева	Детский сад на 240 мест			+	
169.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 716	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
170.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 71в	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
171.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 71г	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
172.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка Учхоза «Костромской»	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
173.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 71д	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
174.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 73	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
175.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка Учхоза «Костромской»	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
176.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка Учхоза «Костромской»	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
177.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка Учхоза «Костромской»	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
178.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка Учхоза «Костромской»	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
179.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 73а	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
180.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 73б	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
181.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка Учхоза «Костромской»	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
182.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка Учхоза «Костромской»	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Адрес /местоположение	Вид застройки	2024 год	2025 год	2026 - 2029 годы	2030 - 2035 годы
209.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка Учхоза «Костромской»	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
210.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка Учхоза «Костромской»	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
211.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка Учхоза «Костромской»	Малозэтажный многоквартирный жилой дом				+
212.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка Учхоза «Костромской»	Объект дошкольного, начального и среднего общего образования				+
213.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка Учхоза «Костромской»	Объект амбулаторно-поликлинического обслуживания				+
214.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, южнее поселка Учхоза «Костромской»	Объект дошкольного, начального и среднего общего образования				+
215.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Ткачей, дом 6	Среднеэтажный многоквартирный жилой дом			+	
216.	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Привокзальная, дом 12	Многоквартирный многоэтажный жилой дом			+	

Примечание: Знаком (+) отмечен год, в котором планируется выполнение строительства.

Распределение территории в границах городского округа по основным видам использования приведено согласно Генерального плана в таблице 1.2.2.

Таблица 1.2.2

№ п/п	Наименование территории	Состояние на начальный период		Перспективное состояние к окончанию планируемого периода	
		площадь, Га	%	площадь, Га	%
1.	Жилой застройки	1435,00	9,93	1600,50	10,91
2.	Общественно-деловой застройки	604,00	4,18	604,00	4,12
3.	Территория общего пользования	1331,00	9,21	1331,00	9,08
4.	Производственной застройки	1766,00	12,22	1812,00	12,36
5.	Транспорта, связи и инженерных коммуникаций	448,00	3,10	448,00	3,05
6.	Военных объектов и иных режимных объектов	690,00	4,77	690,00	4,70
7.	С/х использования	4219,00	29,19	4219,00	28,77
8.	Водный фонд	1385,00	9,58	1385,00	9,44
9.	Особо охраняемые природные территории	39,33	0,27	39,33	0,27
10.	Городские леса	940,00	6,50	940,00	6,41
11.	Не вовлеченные в градостроительную деятельность	92,00	0,64	92,00	0,63
12.	Фонд перераспределения земель	770,00	5,33	770,00	5,25
13.	Зеленые зоны	734,67	5,08	734,67	5,01
14.	Итого:	14454,00	100,00	14665,50	100,00

В результате изменений, внесённых в генеральный план, распределение и соотношение основных функциональных зон изменилось, в основном, за счёт изменения структуры жилой застройки при сохранении кварталов индивидуальной жилой застройки, а также изменения площади производственной застройки.

1.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплopotребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии представлены в таблице 1.3.1

Таблица 1.3.1

Наименование источника теплоснабжения	Фактический удельный расход топлива на производство тепловой энергии, кг.у.т./Гкал				
	2019	2020	2021	2022	2023
Костромская ТЭЦ-1	153,42	162,5	167,2	170,816	165,6
Костромская ТЭЦ-2	140,07	167,1	170,7	170,6	169,772
Районная котельная КТЭЦ-2	168,31	167,62	169,03	168,00	154,443
Котельная ул. Московская, 105	166,04	172,660	157,000	159,710	159,33

1.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

В таблице 1.4.1 представлено перспективное потребление тепловой энергии без учета перспективного строительства.

Таблица 1.3.1

Наименование источника теплоснабжения	Потребление тепловой энергии*									
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2035
Костромская ТЭЦ-1	564 956,00	583 845,00	494 268,00	462 415,0	497 189,00	477 341,00	465 983,30	456 222,00	456 222,00	456 222,00
Костромская ТЭЦ-2	774 951,00	801 982,00	693 851,00	700 723,0	699 486,00	694 691,00	666 964,40	656 289,80	656 289,80	656 289,80
Районная котельная КТЭЦ-2	104 621,00	106 192,00	95 242,00	97 954,00	99 661,00	93 916,00	94 531,10	94 531,10	94 531,10	94 531,10
Котельная ул. Беленогова, 18/1	2 441,14	2 659,65	2 549,70	2 569,36	3 094,85	2 706,36	2 830,85	2 830,85	2 830,85	2 830,85
Котельная ул. Береговая, 45	17 075,92	17 545,76	18 862,13	23 991,32	28 248,35	24 584,94	25 610,35	25 610,35	25 610,35	25 610,35
Котельная ул. Боровая, 4	21 933,25	21 758,40	23 695,43	26 729,54	30 080,96	27 754,97	28 399,14	28 399,14	28 399,14	28 399,14
Котельная ул. Водяная, 95а	3 788,71	3 488,31	3 732,13	3 457,30	4 228,90	3 717,52	3 887,24	3 887,24	3 887,24	3 887,24
Котельная городок Военный 1-й, 10	1 288,29	1 229,49	1 318,13	1 219,72	1 524,92	1 291,17	1 387,14	1 387,14	1 387,14	1 387,14
Котельная пос. Волжский	4 437,43	4 361,10	5 284,32	7 054,73	8 345,39	7 291,04	7 579,73	7 579,73	7 579,73	7 579,73
Котельная ул. Голубкова, 9а	11 407,11	11 714,97	13 077,64	14 160,11	16 255,32	14 574,40	15 143,25	15 143,25	15 143,25	15 143,25
Котельная ул. 2-я Загородная, 40а	4 643,20	4 515,10	4 231,11	3 558,97	4 586,90	3 873,47	4 110,83	4 110,83	4 110,83	4 110,83
Котельная Кинешемское шоссе, 72	2 519,03	2 496,09	2 355,02	1 718,95	2 066,65	1 851,87	1 928,24	1 928,24	1 928,24	1 928,24
Котельная Кинешемское шоссе, 86	2 187,80	2 303,64	2 271,71	2 475,10	2 776,03	2 462,39	2 551,78	2 551,78	2 551,78	2 551,78
Котел наружного размещения ул. Костромская, 48а	125,18	153,58	149,30	132,96	180,74	147,78	156,51	156,51	156,51	156,51
Котельная ул. Машиностроителей, 5 стр.1	9 699,24	10 989,42	10 258,10	10 084,17	11 716,63	10 356,07	10 755,09	10 755,09	10 755,09	10 755,09
Котельная ул. Машиностроителей, 6	3 997,53	4 213,24	3 772,88	4 011,99	4 788,94	4 140,14	4 325,83	4 325,83	4 325,83	4 325,83
Котельная п. Новый, 15	12 761,36	12 053,91	11 471,38	11 564,49	13 301,16	11 961,59	12 318,66	12 318,66	12 318,66	12 318,66
Котельная ул. Партизанская, 37 стр.1	310,61	478,81	526,47	236,00	281,92	305,98	301,27	301,27	301,27	301,27
Котельная ул. Пастуховская, 37	35 318,86	35 735,26	37 042,26	40 978,11	50 570,28	43 921,51	45 309,18	45 309,18	45 309,18	45 309,18
Котельная ул. Почтовая, 9	12 161,54	12 101,38	12 878,24	14 448,95	17 762,68	15 221,09	15 866,68	15 866,68	15 866,68	15 866,68
Котельная ул. Просвещения, 22 стр.1	2 091,86	2 132,21	2 106,89	2 348,46	2 970,89	2 434,41	2 580,07	2 580,07	2 580,07	2 580,07
Котельная пр-д Речной, 7	405,16	460,62	498,70	239,26	закрытие котельной					

Наименование источника теплоснабжения	Потребление тепловой энергии*									
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2035
Котельная ул. Советская, 22а	2 393,53	2 512,96	2 776,16	2 445,19	2 860,19	переключение на Пастуховская, 37а				
Котельная ул. Солоница, 5	2 593,05	2 598,48	2 632,71	2 316,85	2 786,95	2 474,38	2 590,08	2 590,08	2 590,08	2 590,08
Котельная ул. Сплавщиков, 4	1 245,22	1 241,61	1 252,64	1 065,55	1 342,10	1 139,98	1 216,07	1 216,07	1 216,07	1 216,07
Котельная ул. Сутырина, 8	17 166,35	17 341,03	20 340,68	24 264,94	26 475,06	24 551,24	25 351,13	25 351,13	25 351,13	25 351,13
Котельная п. Учхоза	1 844,44	1 788,25	2 125,29	1 531,23	1 800,38	1 761,61	1 791,54	1 791,54	1 791,54	1 791,54
Котельная ул. Шагова, 205 стр.1	12 431,16	12 107,66	12 997,55	14 020,07	16 382,01	14 505,23	15 079,52	15 079,52	15 079,52	15 079,52
Котельная ул. Московская, 105	99 731,14	103 252,20	109 459,75	124 706,06	147 646,40	129 137,37	121 609,46	121 609,46	121 609,46	121 609,46
Котельная ул. Ю.Смирнова, 41а	3 857,78	4 117,67	4 147,76	4 304,89	переключени е на ПАО "ТГК- 2"					
Котельная ул. Советская, 122а	7 936,73	8 412,40	8 177,47	7 998,15	9 573,34	8 295,04	8 681,30	8 681,30	8 681,30	8 681,30
Котельная п. Санаторий Костромской	2 487,49	2 487,49	1 691,26	2 789,97	3 423,12	3 215,30	3 232,52	3 232,52	3 232,52	3 232,52
Котельная ул. Вокзальная, 56	567,61	966,38	779,77	647,14	644,04	657,38	642,11	642,11	642,11	642,11
Блочно-модульная котельная БМК-0,35 МВт для ж.д.1,3	-	263,95	410,21	664,76	685,40	669,33	668,77	668,77	668,77	668,77
Блочно-модульная котельная БМК-0,25 МВт для ж.д.7,8,8а,8б	-	266,57	478,01	324,02	335,32	360,27	360,81	360,81	360,81	360,81
Котельная ул. Лесная, 27 стр.1	4 183,50	4 594,23	4 318,66	5 165,75	8 339,15	6 611,33	7 170,50	7 170,50	7 170,50	7 170,50
Котельная ул. Никитская, 47в	92 028,30	92 028,30	92 028,30	92 028,30	84 514,84	75 710,98	75 710,98	75 710,98	75 710,98	75 710,98
Котельная ул. Костромская, 99	15 240,82	8 931,69	19 218,72	22 125,00	24 446,00	19 882,80	19 882,80	19 882,80	19 882,80	19 882,80
Котельная ул. Вокзальная, 1 пом.1	871,28	1 110,01	1 256,86	665,51	761,92	673,09	740,53	740,53	740,53	740,53
Автономный источник теплоснабжения ул. Бульварная, 6	н/д	н/д	н/д	183,61	522,65	516,63	516,63	516,63	516,63	516,63
Автономный источник теплоснабжения ул. Линейная, 5	-	-	-	-	173,76	296,37	301,62	301,62	301,62	301,62
Автономный источник теплоснабжения пр. Речной, 72	-	-	-	-	68,63	134,67	134,67	134,67	134,67	134,67
Автономный источник теплоснабжения пр. Речной, 145	н/д	н/д	н/д	н/д	158,04	261,51	261,51	261,51	261,51	261,51
Автономный источник теплоснабжения ул. Профсоюзная, 12в	н/д	н/д	н/д	н/д	460,89	759,46	759,46	759,46	759,46	759,46

Наименование источника теплоснабжения	Потребление тепловой энергии*									
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2035
Блочно-модульная котельная м/р-н Черноречье, 20а, г. Кострома, м/р-н Черноречье, 20а	26 088,00	21 505,00	19 976,00	22 809,00	21 365,00	21 373,00	21 410,27	21 410,27	21 410,27	21 410,27
Блочно-модульная котельная ул. Ленина, 154, г. Кострома, ул. Ленина, 154	18 008,50	18 008,50	18 008,50	18 008,50	1 226,34	1 245,81	1 245,81	1 245,81	1 245,81	1 245,81
Котельная пр-д Апраксинский, 45, г. Кострома, пр-д Апраксинский, 45	8 463,00	8 463,00	8 463,00	8 463,00	8 803,90	12 501,17	12 501,17	12 501,17	12 501,17	12 501,17

В таблице 1.4.2 представлено перспективное потребление тепловой энергии с учетом перспективного строительства.

Таблица 1.4.2

Наименование источника теплоснабжения	Потребление тепловой энергии									
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2035
Костромская ТЭЦ-1	564 956,00	583 845,00	494 268,00	462 415,00	497 189,00	477 341,00	465 983,30	456 222,00	456 222,00	456 222,00
Костромская ТЭЦ-2	774 951,00	801 982,00	693 851,00	700 723,0	699 486,00	694 691,00	666 964,40	656 289,80	656 289,80	656 289,80
Районная котельная КТЭЦ-2	104 621,00	106 192,00	95 242,00	97 954,00	99 661,00	93 916,00	94 531,10	94 531,10	94 531,10	94 531,10
Котельная ул. Беленогова, 18/1	2 441,14	2 659,65	2 549,70	2 569,36	3 094,85	2 706,36	2 830,85	2 830,85	2 830,85	2 830,85
Котельная ул. Береговая, 45	17 075,92	17 545,76	18 862,13	23 991,32	28 248,35	24 584,94	25 610,35	25 610,35	25 610,35	25 610,35
Котельная ул. Боровая, 4	21 933,25	21 758,40	23 695,43	26 729,54	30 080,96	27 754,97	28 399,14	28 399,14	28 399,14	28 399,14
Котельная ул. Водяная, 95а	3 788,71	3 488,31	3 732,13	3 457,30	4 228,90	3 717,52	3 887,24	3 887,24	3 887,24	3 887,24
Котельная городок Военный 1-й, 10	1 288,29	1 229,49	1 318,13	1 219,72	1 524,92	1 291,17	1 387,14	1 387,14	1 387,14	1 387,14
Котельная пос. Волжский	4 437,43	4 361,10	5 284,32	7 054,73	8 345,39	7 291,04	7 579,73	7 579,73	7 579,73	7 579,73
Котельная ул. Голубкова, 9а	11 407,11	11 714,97	13 077,64	14 160,11	16 255,32	14 574,40	15 143,25	15 143,25	15 143,25	15 143,25
Котельная ул. 2-я Загородная, 40а	4 643,20	4 515,10	4 231,11	3 558,97	4 586,90	3 873,47	4 110,83	4 110,83	4 110,83	4 110,83
Котельная Кинешемское шоссе, 72	2 519,03	2 496,09	2 355,02	1 718,95	2 066,65	1 851,87	1 928,24	1 928,24	1 928,24	1 928,24
Котельная Кинешемское шоссе, 86	2 187,80	2 303,64	2 271,71	2 475,10	2 776,03	2 462,39	2 551,78	2 551,78	2 551,78	2 551,78
Котел наружного размещения ул. Костромская, 48а	125,18	153,58	149,30	132,96	180,74	147,78	156,51	156,51	156,51	156,51
Котельная ул. Машиностроителей, 5 стр.1	9 699,24	10 989,42	10 258,10	10 084,17	11 716,63	10 356,07	10 755,09	10 755,09	10 755,09	10 755,09
Котельная ул. Машиностроителей, 6	3 997,53	4 213,24	3 772,88	4 011,99	4 788,94	4 140,14	4 325,83	4 325,83	4 325,83	4 325,83
Котельная п. Новый, 15	12 761,36	12 053,91	11 471,38	11 564,49	13 301,16	11 961,59	12 318,66	12 318,66	12 318,66	12 318,66
Котельная ул. Партизанская, 37 стр.1	310,61	478,81	526,47	236,00	281,92	305,98	301,27	301,27	301,27	301,27
Котельная ул. Пастуховская, 37	35 318,86	35 735,26	37 042,26	40 978,11	50 570,28	43 921,51	45 309,18	45 309,18	45 309,18	45 309,18
Котельная ул. Почтовая, 9	12 161,54	12 101,38	12 878,24	14 448,95	17 762,68	15 221,09	15 866,68	15 866,68	15 866,68	15 866,68
Котельная ул. Просвещения, 22 стр.1	2 091,86	2 132,21	2 106,89	2 348,46	2 970,89	2 434,41	2 580,07	2 580,07	2 580,07	2 580,07
Котельная пр-д Речной, 7	405,16	460,62	498,70	239,26	закрытие котельной					

Наименование источника теплоснабжения	Потребление тепловой энергии									
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2035
Котельная ул. Советская, 22а	2 393,53	2 512,96	2 776,16	2 445,19	2 860,19	переключение на Пастуховская, 37а				
Котельная ул. Солоница, 5	2 593,05	2 598,48	2 632,71	2 316,85	2 786,95	2 474,38	2 590,08	2 590,08	2 590,08	2 590,08
Котельная ул. Сплавщиков, 4	1 245,22	1 241,61	1 252,64	1 065,55	1 342,10	1 139,98	1 216,07	1 216,07	1 216,07	1 216,07
Котельная ул. Сутырина, 8	17 166,35	17 341,03	20 340,68	24 264,94	26 475,06	24 551,24	25 351,13	25 351,13	25 351,13	25 351,13
Котельная п. Учхоза	1 844,44	1 788,25	2 125,29	1 531,23	1 800,38	1 761,61	1 791,54	1 791,54	1 791,54	1 791,54
Котельная ул. Шагова, 205 стр.1	12 431,16	12 107,66	12 997,55	14 020,07	16 382,01	14 505,23	15 079,52	15 079,52	15 079,52	15 079,52
Котельная ул. Московская, 105	99 731,14	103 252,20	109 459,75	124 706,06	147 646,40	129 137,37	121 609,46	121 609,46	121 609,46	121 609,46
Котельная ул. Ю.Смирнова, 41а	3 857,78	4 117,67	4 147,76	4 304,89	переключение на ПАО "ТГК-2"					
Котельная ул. Советская, 122а	7 936,73	8 412,40	8 177,47	7 998,15	9 573,34	8 295,04	8 681,30	8 681,30	8 681,30	8 681,30
Котельная п. Санаторий Костромской	2 487,49	2 487,49	1 691,26	2 789,97	3 423,12	3 215,30	3 232,52	3 232,52	3 232,52	3 232,52
Котельная ул. Вокзальная, 56	567,61	966,38	779,77	647,14	644,04	657,38	642,11	642,11	642,11	642,11
Блочно-модульная котельная БМК-0,35 МВт для ж.д.1,3	-	263,95	410,21	664,76	685,40	669,33	668,77	668,77	668,77	668,77
Блочно-модульная котельная БМК-0,25 МВт для ж.д.7,8,8а,8б	-	266,57	478,01	324,02	335,32	360,27	360,81	360,81	360,81	360,81
Котельная ул. Лесная, 27 стр.1	4 183,50	4 594,23	4 318,66	5 165,75	8 339,15	6 611,33	7 170,50	7 170,50	7 170,50	7 170,50
Котельная ул. Никитская, 47в	92 028,30	92 028,30	92 028,30	92 028,30	84 514,84	75 710,98	75 710,98	75 710,98	75 710,98	75 710,98
Котельная ул. Костромская, 99	15 240,82	8 931,69	19 218,72	22 125,00	24 446,00	19 882,80	19 882,80	19 882,80	19 882,80	19 882,80
Котельная ул. Вокзальная, 1 пом.1	871,28	1 110,01	1 256,86	665,51	761,92	673,09	740,53	740,53	740,53	740,53
Автономный источник теплоснабжения ул. Бульварная, 6	н/д	н/д	н/д	183,61	522,65	516,63	516,63	516,63	516,63	516,63
Автономный источник теплоснабжения ул. Линейная, 5	-	-	-	-	173,76	296,37	301,62	301,62	301,62	301,62

Наименование источника теплоснабжения	Потребление тепловой энергии									
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2035
Автономный источник теплоснабжения пр. Речной, 72	-	-	-	-	68,63	134,67	134,67	134,67	134,67	134,67
Автономный источник теплоснабжения пр. Речной, 145	н/д	н/д	н/д	н/д	158,04	261,51	261,51	261,51	261,51	261,51
Автономный источник теплоснабжения ул. Профсоюзная, 12в	н/д	н/д	н/д	н/д	460,89	759,46	759,46	759,46	759,46	759,46
Блочно-модульная котельная м/р-н Черноречье, 20а, г. Кострома, м/р-н Черноречье, 20а	26 088,00	21 505,00	19 976,00	22 809,00	21 365,00	21 373,00	21 410,27	21 410,27	21 410,27	21 410,27
Блочно-модульная котельная ул. Ленина, 154, г. Кострома, ул. Ленина, 154	18 008,50	18 008,50	18 008,50	18 008,50	1 226,34	1 245,81	1 245,81	1 245,81	1 245,81	1 245,81
Котельная пр-д Апраксинский, 45, г. Кострома, пр-д Апраксинский, 45	8 463,00	8 463,00	8 463,00	8 463,00	8 803,90	12 501,17	12 501,17	12 501,17	12 501,17	12 501,17

Прирост потребления тепловой энергии в городе Кострома к 2035 году по сравнению с 2023 годом, вне зависимости от вариантов подключения, прогнозируется на уровне 10 %. В общем теплоснабжении города основным видом теплоснабжения остается отопление.

Потребление теплоносителя на нужды отопления и его приросты до окончания планируемого периода представлены в таблице 1.4.3

Таблица 1.4.3

[illegible]

[illegible]

Наименование источника теплоснабжения	Потребление теплоносителя									
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2035
Котельная ул. Костромская, 99	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Котельная ул. Вокзальная, 1 пом.1	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00	225,00
Автономный источник теплоснабжения ул. Бульварная, 6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Автономный источник теплоснабжения ул. Линейная, 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Автономный источник теплоснабжения пр. Речной, 72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Автономный источник теплоснабжения пр. Речной, 145	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Автономный источник теплоснабжения ул. Профсоюзная, 12в	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Блочно-модульная котельная м/р-н Черноречье, 20а, г. Кострома, м/р-н Черноречье, 20а	7 858,00	7 858,00	7 858,00	7 858,00	7 858,00	7 858,00	7 858,00	7 858,00	7 858,00	7 858,00
Блочно-модульная котельная ул. Ленина, 154, г. Кострома, ул. Ленина, 154	18 913,80	18 913,80	18 913,80	18 913,80	18 913,80	18 913,80	18 913,80	18 913,80	18 913,80	18 913,80
Котельная пр-д Апраксинский, 45, г. Кострома, пр-д Апраксинский, 45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наибольший прирост потребления теплоносителя к 2035 году ожидается на Костромской ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 и РК-2 за счет переключения потребителей с котельных, выведенных из эксплуатации, а также за счет перспективного строительства.

Потребление теплоносителя (пар) и его приросты до окончания планируемого периода представлены в таблице 1.4.4.

Таблица 1.4.4

Наименование источника теплоснабжения	Потребление теплоносителя, т/год									
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2035
Котельная проезд Мира, 8/6	112	Закрытие котельной	-	-	-	-	-	-	-	-

Наибольший прирост потребления теплоносителя к 2035 году ожидается на Костромских ТЭЦ-1, ТЭЦ-2 и РК-2 за счет переключения потребителей с котельных, выведенных из эксплуатации, а также за счет перспективного строительства.

1.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.

Приростов объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя в зонах действия индивидуального теплоснабжения не планируется.

1.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе.

В таблице 1.6.1 представлены показатели динамики спроса на тепловую мощность объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом нового строительства в производственных зонах.

Таблица 1.6.1

Наименование источника теплоснабжения	Потребление тепловой энергии, Гкал/год									
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2035
Костромская ТЭЦ-2	161292,45	161292,45	161292,45	161292,45	161292,45	161292,45	161292,45	161292,45	161292,45	161292,45
Костромская ТЭЦ-1	7416,83	7416,83	7416,83	7416,83	7416,83	7416,83	7416,83	7416,83	7416,83	7416,83
Районная котельная КТЭЦ-2	115,96	115,96	115,96	115,96	115,96	115,96	115,96	115,96	115,96	115,96
ИТОГО:	168825,24	168825,24	168825,24	168825,24	168825,24	168825,24	168825,24	168825,24	168825,24	168825,24

К окончанию планируемого периода потребление тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах, вырастет по сравнению с начальным этапом приблизительно на 212 %, что вызвано введением новых производственных объектов.

В таблице 1.6.2 представлены показатели динамики спроса на потребление теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом нового строительства в производственных зонах.

Таблица 1.6.2

Наименование источника теплоснабжения	Потребление теплоносителя, т/ч									
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033-2035
Костромская ТЭЦ-2	866,65	866,65	866,65	866,65	866,65	866,65	866,65	866,65	866,65	866,65
Костромская ТЭЦ-1	145,36	145,36	145,36	145,36	145,36	145,36	145,36	145,36	145,36	145,36
Районная котельная КТЭЦ-2	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66	2,66
ИТОГО:	1014,665	1014,665	1014,665	1014,665	1014,665	1014,665	1014,665	1014,665	1014,665	1014,665

К окончанию планируемого периода потребление теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, вырастет по сравнению с начальным этапом приблизительно на 21%, что вызвано введением новых производственных объектов.

1.7. Перечень объектов теплоснабжения, подключенных к тепловым сетям существующих систем теплоснабжения в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

№ п/п	Наименование объекта теплоснабжения	Дата подключения	Номер договора
1	АО «Костромской завод автокомпонентов»	01.11.2023	60-18 от 07.06.2022
2	ООО «Костромской машиностроительный завод»	18.07.2023	59-18 от 07.06.2022
3	м/р-н Агашкина Гора	2023	-
4	Завод холодильного оборудования Брэндфорд	2023	-

1.8. Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки.

Прогноз перспективной застройки согласно Генерального плана города Костромы относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки не изменился.

1.9. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии.

В таблице 1.9.1 представлены показатели котельных г. Костромы по располагаемой мощности на коллекторах источников и присоединенной тепловой нагрузке.

Таблица 1.9.1

№ п/п	Наименование	Располагаемая мощность, Гкал/час	Нетто мощность источника, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/час
1	Костромская ТЭЦ-1	401	391,59	319,686
2	Костромская ТЭЦ-2	596	575	558,999
3	Районная котельная КТЭЦ-2	105	102,5	69,079
4	Котельная улица Беленогова Юрия, дом 18/1	2,186	2,1654	2,0023
5	Котельная улица Береговая, 45	21,827	21,7226	9,4026
6	Котельная улица Боровая, 4	15,518	15,4342	12,5211
7	Котельная улица Водяная, 95а	4,063	4,0562	1,8
8	Котельная городок Военный 1-й, 10	1,078	1,0741	0,5688
9	Котельная поселок Волжский	6,851	6,8365	2,2661
10	Котельная улица Голубкова, 9а	5,35	5,3116	5,9436
11	Котельная улица 2-я Загородная, 40а	2,139	2,1326	2,0636
12	Котельная шоссе Кинешемское, 72	1,816	1,803	1,034
13	Котельная шоссе Кинешемское, 86	2,439	2,4213	1,1275
14	Котел наружного размещения улица Костромская, 48а	0,067	0,0653	0,061
15	Котельная улица Машиностроителей, 5 строение I	5,334	5,29952	6,8113
16	Котельная улица Машиностроителей, 6	4,829	4,8041	2,153
17	Котельная поселок Новый, 15	18,242	18,1975	9,6471
18	Котельная улица Партизанская, 37 строение I	0,307	0,304	0,258
19	Котельная улица Пастуховская, 37	22,081	21,9134	24,9391

№ п/п	Наименование	Располагаемая мощность, Гкал/час	Нетто мощность источника, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/час
20	Котельная улица Почтовая, 9	6,52	6,4855	6,1619
21	Котельная улица Просвещения, 22 строение1	1,801	1,7951	1,408
22	Котельная проезд Речной, 7	0,405	0,4036	0,192
23	Котельная улица Советская, 22а	1,445	1,4352	1,3005
24	Котельная улица Солоница, 5	0,942	0,9383	1,1028
25	Котельная улица Сплавщиков, 4	0,764	0,7609	0,667
26	Котельная улица Сутырина, 8	9,962	9,8338	7,7465
27	Котельная поселок Учхоза «Костромской»	0,594	0,5788	0,554
28	Котельная улица Шагова, 205 строение1	5,698	5,6623	7,4688
29	Котельная улица Московская, 105	154,056	153,4412	86,8917
30	Котельная улица Смирнова Юрия, 41а	2,436	2,4144	2,081
31	Котельная улица Советская, 122а	4,88	4,681	4,6309
32	Котельная Санаторий «Костромской»	1,601	1,411	1,1367
33	Котельная улица Вокзальная, 56	1,062	1,0609	0,419
34	Блочно-модульная котельная БМК-0,35 МВт для ж.д.1,3	0,314	0,314	0,291
35	Блочно-модульная котельная БМК-0,25 МВт для ж.д.7,8,8а,8б	0,228	0,228	0,1803
36	Котельная улица Лесная, 27 строение1	5,134	5,1091	4,887
37	Котельная улица Никитская, 47в	35,9	35,16	32,76
38	Котельная улица Костромская, 99	15,278	15,1797	11,82
39	Котельная улица Вокзальная, 1	0,696	0,6849	0,734
40	Автономный источник теплоснабжения улица Бульварная, 6	0,5	0,5	0,59
41	Автономный источник теплоснабжения улица Линейная, 5	0,128	0,128	0,125
42	Автономный источник теплоснабжения проспект Речной, 72	0,078	0,078	0,0655
43	Автономный источник теплоснабжения проспект Речной, 145	0,258	0,258	0,2343
44	Автономный источник теплоснабжения улица Профсоюзная, 12в	0,511	0,511	0,511
45	Блочно-модульная котельная микрорайон Черноречье, 20а	12,04	11,93	11,235
46	Блочно-модульная котельная улица Ленина, 154	0,696	0,676	0,549
47	Котельная проезд Апраксинский, 45	4,3	4,248	3,9183

1.10. Фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периоды.

В таблице 1.10.1 представлен расход теплоносителя (сетевой воды) в тепловых сетях от котельных МУП г. Костромы «Городские сети», оборудованных узлами технического учета отпуска тепловой энергии, в отопительный и летний сезоны базового периода.

Таблица 1.10.1

Адрес котельной	Расход теплоносителя в летний период, м³/ч		Расход теплоносителя в отопительный период, м³/ч	
	подающий трубопровод	обратный трубопровод	подающий трубопровод	обратный трубопровод
ул. Сутырина. 8	92,3	80,2	162,6	144,2
ул. Почтовая, 9	—	—	277,2	277,3
ул. Голубкова. 9	—	—	176,4	177,0
ул. Машиностроителей, 5 стр. 1	—	—	156,1	н/д

Адрес котельной	Расход теплоносителя в летний период, м ³ /ч		Расход теплоносителя в отопительный период, м ³ /ч	
	подающий трубопровод	обратный трубопровод	подающий трубопровод	обратный трубопровод
ул. Боровая, 4	—	—	224,2	223,1
ул. Береговая, 45	70,0	69,5	262,0	261,0
п. Волжский	59,5	59,4	74,5	74,3
п. Новый, 15	12,2	12,1	36,2	36,1
ул. Пастуховская, 37а	54,0	51,1	268,6	262,7

Расход сетевой воды на нужды ГВС из системы теплоснабжения с открытым водоразбором от котельной ул. Сутырина, 8:

Расход теплоносителя, м ³ /ч	Отопительный период	Летний период
Минимальный	11,6	8,7
Максимальный	35,0	24,3
Средний	21,3	16,1